

Entgeltordnung für die Festhalle der Stadt Meersburg

Der Gemeinderat hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 27.09.2016 folgende Entgeltordnung beschlossen:

§1

Entgelterhebung

- (1) Die Stadt Meersburg erhebt für die Nutzung der Räume in der **Festhalle** in Meersburg ein Mietentgelt nach Maßgabe dieser Ordnung.

§2

Schuldner

- (1) Schuldner der Miete ist eine natürliche Person, eine juristische Person oder eine Körperschaft. Dieser ist der Hallennutzer, der Veranstalter und der Antragsteller. (Im folgenden Benutzer genannt).
- (2) Mehrere Schuldner haften als Gesamtschuldner.

§3

Miete zur Nutzung der Festhalle Benutzungsentgelt

- (1) Die nachfolgend genannten Absätze beziehen sich auf die Entgelttabelle in der Anlage 1 dieser Entgeltordnung. Die dort genannten Euro-Beträge benennen das Benutzungsentgelt (netto). Diese umfasst in der Regel eine **Basismiete für die Nutzungszeit von 24 Std.** Während der Schulzeit von Mo. – Fr. von **19 Std.** pro Tag (von 15.00 Uhr – Folgetag 10.00 Uhr). Ab dem 3.Tag kostet jeder weitere Tag 50% der Basismiete.
- (2) Die Höhe des Benutzungsentgeltes richtet sich nach der jeweiligen Benutzerkategorie und der Veranstaltungsart.

<u>Benutzerkategorie</u> <u>(Preisstaffel)</u>	<u>Veranstaltungsart</u>
1) Meersburger Vereine, Gemeindeverwaltung	a) ohne Bewirtung, ohne Eintritt b) ohne Bewirtung, mit Eintritt c) mit Bewirtung, ohne Eintritt d) mit Bewirtung mit Eintritt
2) Privatpersonen aus Meersburg	Geburtstagsfeiern, Hochzeiten usw.
3) örtliches Gewerbe	Tagungen, Messen, Repräsentationen
4) Auswärtige Vereine und gemeinnützige Organisationen	Sport- und Kulturveranstaltungen, Theater, Vorträge, Jubiläen etc.

5) Auswärtige Veranstalter/Gewerbe
und Privatpersonen; Sonstige

Theater, Kulturveranstaltungen
Hochzeiten, Geburtstagsfeiern, Jubiläen,
Ausstellungen etc.

Das Benutzungsentgelt richtet sich auch nach den verschiedenen Möglichkeiten der Raumnutzung:

Mögliche Raumnutzung in der Festhalle:

- a) Zur Raumnutzung kann folgender Umfang gewählt werden:
- komplette Festhalle (mit Bühne) Foyer, WC und Galerie
 - Festhalle (mit Bühne), Foyer und WC
 - Festhalle (ohne Bühne), Foyer, WC und Galerie
 - Festhalle (ohne Bühne), Foyer, WC
- b) Zusätzlich zur Raumnutzung kann folgendes gewählt werden:
- die Küche + Getränkeausgabetheke
 - Videotechnik (Beamer)
 - Mikrofonanlage
 - Spot

(3) Je nach Aufwand werden folgende zusätzliche Entgeltbestandteile berechnet:

- a) Reinigung und Pflege des Hallenbodens bei starker Verschmutzung durch ein externes Reinigungsunternehmen, welches von der Stadt Meersburg beauftragt wird.
- b) Kosten für eine Fachkraft für Veranstaltungen bei Veranstaltungen über 200 Personen gemäß VStättVO.
- c) Kosten des Hausmeisters (Stundensatz) während der Veranstaltung für Veranstaltungen über 200 Personen.
- d) **Zusatzkosten:** Die Kosten des Feuersicherheitsdienstes der Feuerwehr (Stundensätze) nach der aktuellen Kostenersatzordnung für die Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Meersburg. Weitere Nebenkosten, wie .B. DRK-Bereitschaftsdienst.

4

Parken

Das Parken hat auf dem ausgewiesenen, gebührenpflichtigen Sommertal-Parkplatz zu erfolgen.

§5

Umsatzsteuer

Die Entgelte in der Anlage 1 zur Entgeltordnung sind Nettobeträge, zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer in der jeweils festgelegten gesetzlichen Höhe.

§6

Mietbefreiung

Grundsätzlich gibt es keine Mietbefreiungen für Veranstaltungen in der Festhalle. Davon ausgenommen sind hoheitliche Nutzungen der Halle insbesondere durch:

- a) Den Sportbetrieb der ortsansässigen Schulen und dem Kindergarten
- b) Die Nutzung durch die Stadt.

§7

Entgeltordnung für Vereine

- (1) Meersburger Vereine, die ihren Sitz in Meersburg haben, erhalten für Vereinsveranstaltungen, die dem Zweckbetrieb eines Vereines dienen, die Festhalle 1 x kostenfrei pro Jahr, sofern sie nicht schon einen anderen Veranstaltungsraum kostenlos genutzt haben. Es wird lediglich eine Nebenkostenpauschale pro Tag von 25,-€ erhoben.
- (2) Für den Narrenverein Meersburg e.V. gilt diese Regelung jeweils für die Untergruppen Hänsele, Glonke, Hexen.
- (3) Für den Turn- und Sportverein gilt diese Regelung für die Abteilungen Fußball, Leichtathletik, und Turnen.

§8

Kaution

Voraussetzung zur Nutzung der Festhalle ist die Hinterlegung einer Kaution in Höhe der Basismiete. Die Kaution muss spätestens 1 Woche vor Nutzungsbeginn bei der Stadtkasse Meersburg eingezahlt oder hinterlegt werden. Wird dies nicht eingehalten, gilt der Mietvertrag als nicht zustande gekommen.

§9

Haftung

Der Veranstalter haftet für alle Schäden, die in der Halle oder auf dem Hallengelände während der Veranstaltung, bis zum Zeitpunkt der Abnahme durch den Hausmeister, entstehen. Bei Vertragsabschluss ist eine entsprechende Versicherungspolice vorzulegen. Beschädigtes oder in Verlust gegangenes Mobiliar oder sonstige Einrichtungsgegenstände, sowie mutwillige Schäden am Gebäude oder an Gerätschaften werden nach den der Stadt Meersburg tatsächlich entstandenen Kosten für die Wiederbeschaffung oder Reparatur mit der Kaution aufgerechnet und bei Übersteigen des Kautionsbetrages dem Benutzer in Rechnung gestellt.

§10

Entgelttabelle und Benutzungsordnung

Die Entgelttabelle in Anlage 1 zu dieser Entgeltordnung ist Bestandteil der Entgeltordnung. Die Benutzungsordnung der Festhalle der Stadt Meersburg in der gültigen Fassung ist Bestandteil der Entgeltordnung sowie eines jeden Mietvertrages.

§11
Inkrafttreten

Diese Entgeltordnung tritt nach Wiederaufnahme der Vermietung der Festhalle der Stadt Meersburg am Tag nach Bekanntgabe in Kraft.

Meersburg, den 10.11.2016


Dr. Martin Brütsch
Bürgermeister



Anlage 1 zur Entgeltordnung für die Festhalle der Stadt Meersburg (ab November 2016)
Laut Beschluss durch den Gemeinderat der Stadt Meersburg vom 27.09.2016

Basismiete

(gilt für eine Benutzungszeit von 24 Stunden. Ab dem 3.Tag kostet jeder weitere Tag (24 Std.) 50% der Basismiete pro jeden weiteren Tag

Nr.	Benutzerkategorie	Veranstaltungsart	Basismiete										Zusatzkosten nach Aufwand pro Sid. *	Reinigung, Pflege Hallenboden bei extremer Verschmutzung (externer Verschmutzung externer Veranstaltungen) bei Veranstaltungen über 200 Personen Hausmeister als Veranstaltungsleiter bei Veranstaltungen über 200 Personen pro Sid. * 39,00 € pro Sid. * pro Sid. * Wochenlage: 25,70 € Wochenende und Feiertage: 30,00 €					
			Komplette Festhalle mit Bühne, Foyer, WC und Galerie	Festhalle mit Bühne, Foyer und WC	Festhalle OHNE Bühne, mit Foyer, WC und Galerie	Festhalle OHNE Bühne, mit Foyer und WC	Küche und Getränkeausgabetheke	Videotechnik (Beamer)	Mikroanlage	Sport	pro Sid. *								
1)	Meersburger Vereine, Gemeindeverwaltung	a) ohne Bewirtung, ohne Eintritt	200,00 €	180,00 €	150,00 €	130,00 €													
		b) ohne Bewirtung, mit Eintritt	250,00 €	230,00 €	200,00 €	180,00 €													
		c) mit Bewirtung, ohne Eintritt	250,00 €	230,00 €	200,00 €	180,00 €	50,00 €	20,00 €	30,00 €	10,00 €									
		d) mit Bewirtung, mit Eintritt	300,00 €	280,00 €	250,00 €	230,00 €	50,00 €	20,00 €	30,00 €	10,00 €									
2)	Privatpersonen aus Meersburg	Geburtstagsfeiern, Hochzeiten, usw.	350,00 €	330,00 €	300,00 €	280,00 €	80,00 €	20,00 €	30,00 €	10,00 €									
3)	Ortliches Gewerbe	Tagungen, Repräsentationen, Messen	400,00 €	380,00 €	350,00 €	330,00 €	80,00 €	20,00 €	30,00 €	10,00 €									
4)	Auswärtige Vereine und gemeinnützige Organisationen	Sport- und Kulturveranstaltungen, Theater, Vorträge, Jubiläen etc.	400,00 €	380,00 €	350,00 €	330,00 €	80,00 €	20,00 €	30,00 €	10,00 €									
5)	Auswärtige Veranstalter/Gewerbe und Privatpersonen; Sonstige	Theater, Kulturveranstaltungen, Hochzeitsfeiern, Ausstellungen, Jubiläen etc.	450,00 €	430,00 €	400,00 €	380,00 €	80,00 €	20,00 €	30,00 €	10,00 €									

Hinweise:

Parken auf dem gebührenpflichtigen, öffentlichen angrenzenden Sommeralparkplatz

* Preise Stand Juli 2016

Alle Entgelte verstehen sich Netto, zzgl. der derzeitigen Umsatzsteuer von 19 %.

Bitte beachten Sie die Bestimmungen zur Kaution, in § 8 der Entgeltordnung