



Legende

Art und Maß der baulichen Nutzung

- WA** Allgemeines Wohngebiet
- 0,4** Grundflächenzahl GRZ
- (0,8)** Geschossflächenzahl
- II** Zahl der Vollgeschosse

Bauweise

- Offene Bauweise, nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

Überbaubare Grundstücksfläche

- Baugrenze

Verkehrsflächen

- öffentliche Verkehrsflächen
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung ("Spielstrasse")

Grünflächen

- öffentliche Grünfläche
- Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
- Bäume
- Sträucher

Sonstige Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Fläche für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen

Nutzungsschablone

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse, maximale Gebäudehöhe
Grundflächenzahl	-
Bauweise	Geschossflächenzahl

Anfertigung
 Der zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplans stimmt mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats der Stadt Meersburg vom 9. Dezember 2003 überein.
Angefertigt:
 Meersburg, den

Bürgermeister

STADT MEERSBURG

**BEBAUUNGSPLAN
"KRIESEERGETEN"**

M 1 / 500 9. Dez. 2003

**PLANUNGSBÜRO SCHULER GMBH
BURGWEG 18**

72818 TROCHTELFINGEN