



Grundlage der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes ist der rechtswirksame Flächennutzungsplan des Gemeindeverbands Meersburg vom 02.12.2011. Die Symbole im Plan entsprechen der Planzeichenverordnung nach PlanV von 1990. Nur die für den Planausschnitt relevanten Symbole sind zusätzlich erklärt.

### Legende

- Art der Baulichen Nutzung:** (§1 Abs.1 und 2 BauNVO)
- Wohnbaufläche (§1 Abs. 1 und 2 BauNVO)
  - Gemischte Bauflächen (§1 Abs.1 Nr.2 BauNVO)
  - Gewerbliche Bauflächen / eingeschr. Gewerbegebiet (§1 Abs 1 Nr.3 und Abs. 2 Nr. 8 BauNVO)
  - Bauliche Anlagen und Einrichtungen für den Gemeindebedarf: (§5 Abs.2 Nr.2 BauGB)
  - Öffentliche Verwaltung
  - Schule
  - Kirche
  - Kindergarten/Altersheim
  - Kulturellen Zwecken dienende Gebäude
  - Sportlichen Zwecken dienende Gebäude
  - Post / Fernmeldeeinrichtungen
  - Verkehrsflächen (§5 (2) Nr. 3 BauGB) für Parkierung
  - Altlastenverdachtsflächen (§ 5 (2) Nr.4)
  - Grünflächen (§5 Abs.2 Nr.5 BauGB)
  - Sportplatz
  - Kleingärten
  - Rekultivierte Flächen für Abgrabung bzw. Aufschüttung (§5 (2) Nr. 6 Bau GB)
  - Flächen für die Land-und Forstwirtschaft:
  - Flächen für die Landwirtschaft
  - Waldflächen
  - Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts (§5 Abs.4 BauGB- Nachrichtliche Übernahmen)
  - Landschaftsschutzgebiet
  - Geschützte Biotopie nach §30 BNatSchG
  - Regionale Grünzäsur
- 1. Änderung**
- 1.1 Umwidmung der Gemeinbedarfsfläche KIGA Ottenbohl in eine geplante Wohnbaufläche "Ottenbohl"
  - 1.2 Herausnahme einer Teilfläche der geplanten Wohnbaufläche "Dohle Nord"

**Ausfertigung**  
 Der Inhalt dieser 1. Änderung des Flächennutzungsplanes 2020 stimmt mit dem Feststellungsbeschluss der Verbandsversammlung vom 05.02.2014 überein.

Ausgefertigt  
 Meersburg, 05.02.2014

Dr. Martin Brütisch  
 Verbandsvorsitzender



### 1. Änderung des Flächennutzungsplanes 2020 GVV Meersburg / Gemeinde Uhldingen-Mühlhofen

Datum:	21.03.2013	Maßstab:	1:5.000
Gezeichnet:	rg	Blattgröße:	A3
Geändert:	17.09.2013	Blattnummer:	1. Deckblatt

JOHANN  
 SENNER  
 FREIER LANDSCHAFTSARCHITEKT  
 88662 ÜBERLINGEN  
 Tel.: 07551-9199-0 Fax: 9199-29

PLANSTATT FÜR  
 LANDSCHAFTSARCHITEKTUR  
 UMWELTPLANUNG  
 BDLA  
 BREITLESTR. 21  
 E-Mail: info@planstatt-senner.de

GENEHMIGT MIT VERFÜGUNG  
 Vom 20. März 2014  
 AZ 20-621.315/14  
 SEESLANDRATSAMT BODENSEEKREIS  
 FRIEDRICHSHAFEN

