



Legende

Art und Maß der baulichen Nutzung

- WA Allgemeines Wohngebiet
- 0,4 Grundflächenzahl GRZ
- GHmax maximale Gebäudehöhe
- THmax maximale Traufhöhe
- SD Satteldach (siehe örtl. Bauvorschriften)

Überbaubare Grundstücksfläche

- Baugrenze

Bauweise

- Offene Bauweise, nur Einzelhäuser und Doppelhäuser zulässig
- a abweichende Bauweise (siehe Textteil)

Grünfläche

- private Grünfläche

Verkehrsflächen

- Fläche für Stellplätze + Garagen
- Öffentliche Verkehrsflächen

Sonstige Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Retentionsmulde (siehe Textteil)

Nutzungsschablone

| | |
|------------------|--|
| Baugebiet | maximale Gebäudehöhe maximale Traufhöhe |
| Grundflächenzahl | - |
| Bauweise | Dachform |

Ausfertigung

Der zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplans stimmt mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats der Stadt Meersburg vom 18. September 2018 überein.

**Ausgefertigt:
Meersburg, den**

Bürgermeister

STADT MEERSBURG

**1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS
"LICHTENWIESE - SCHÜTZENRAIN"**

M 1 / 2000

18. Sept. 2018



**PLANUNGSBÜRO SCHULER GMBH
BURGWEG 18**

72818

TROCHTELFINGEN

