

Ausfertigung

Der zeichnerische Inhalt dieses Lageplans stimmt mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats der Stadt Meersburg vom 18. November 2003 überein.

Ausgefertigt:

Meersburg, den 11. DEZ. 2003

Fauserhoffmann
Bürgermeister



STADT MEERSBURG, STADTTEIL RIEDETSWEILER

**VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN
FÜR EINE TEILFLÄCHE DES FLURSTÜCKS NR. 1612**

M 1 / 500

18. Nov. 2003



**PLANUNGSBÜRO SCHULER GMBH
BURGWEG 18**

72818

TROCHTELFINGEN



Legende

Art und Maß der baulichen Nutzung

WA allgemeines Wohngebiet

GF max maximale Grundfläche

II Zahl der Vollgeschosse

BZH Bezugshöhe

*gelände höhe max 8,50 m
üb. BZH*

Beuweise

ED nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

Überbaubare Grundstücksfläche

Baugrenze

Grünflächen

private Grünflächen

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur u. Landschaft

Flächen zur Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Erhaltungsgebot Baum

Sonstige Festsetzungen

Trafostation



Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



20kV-Freileitung

Nutzungsschablone

Wohngebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl GRZ	-
Bauweise	Dachneigung